



ENTE AUTONOMO FIERA DI FOGGIA

Deliberazione del Commissario Straordinario

Riunione del 25/05/2021

Deliberazione n. 70

OGGETTO: Lavori per “Realizzazione delle Infrastrutture per la mobilità a servizio dell’Ente Autonomo Fiera di Foggia – 1° Stralcio”. Legge 23/12/2005 n. 266 – art. 1 comma 92 – Finanziaria 2006, AdP unificato tra Regione Puglia ed Ente Fiera in data 28/04/2015- AdP unificato tra MIT e Regione Puglia in data 22/12/2015 registrato presso la Corte dei Conti in data 26/04/2016.

Approvazione Schema Bando e Disciplinare di gara del progetto esecutivo - 1° Stralcio. - aggiornato 2021 – di Sistemazione Area Ingresso Viale Fortore e Aree Interne. Importo complessivo M€ 10,005.

CUP: B71B21001590003 - CIG: 8742310E6C

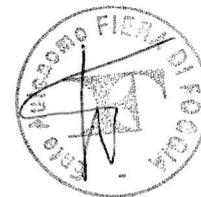
L’anno **2021** il giorno **25** del mese di **maggio** presso la sede dell’Ente Autonomo Fiere di Foggia – quartiere fieristico – Corso del Mezzogiorno, il Commissario Straordinario dell’Ente, avv. Luigi Massimiliano Arena, nominato con D.P.G.R. n. 541 del 13/09/2019, assistito dal Segretario Generale dell’Ente, Raimondo Ursitti, in relazione all’oggetto, riferisce quanto segue.

Premesso che

- con nota del 22.12.2006, l’Ente ha richiesto al Ministero dei Trasporti, per il tramite della Regione Puglia, l’ammissione a finanziamenti per la realizzazione di infrastrutture e servizi per la mobilità a servizio del Quartiere Fieristico, con fondi a valere sulla Legge Finanziaria n. 266/05;
- l’art. 1 comma 92 della Legge 23.12.2006 n. 266 prevedeva finanziamenti da concedersi per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio delle Fiere di Bari, Verona, Foggia e Padova;
- in data 20.12.2007 è stato stipulato un Accordo di Programma tra il Ministero dei Trasporti e la Regione Puglia riguardante il finanziamento per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio delle Fiere di Bari e Foggia;
- in data 08.01.08 la Regione Puglia, al fine di pervenire alla individuazione degli interventi da realizzare con le risorse finanziarie previste dalla Legge in oggetto, fissava un incontro per il giorno 14.01.2008 presso la sede dell’Assessorato Regionale ai Trasporti competente per settore;
- a seguito dell’incontro avvenuto nella data citata e delle determinazioni scaturite, l’Assessorato comunicava formalmente - con nota prot. n. 26/404/SIT del 17.01.08 – l’avvenuta sottoscrizione dell’Accordo di Programma del Ministero dei Trasporti in data 20.12.2007, in virtù del quale diveniva necessario, entro 90 giorni, sottoscrivere apposito accordo con questo Ente, che la Regione Puglia avrebbe dovuto trasmettere al Ministero competente, corredato del Progetto Preliminare dell’intervento da realizzarsi con il relativo quadro economico e l’indicazione del costo stimato dell’opera;
- con Delibera del C.d.A. dell’Ente n.148 del 28.01.2008, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dirigente Raimondo URSITTI, Segretario Generale di questo Ente, ai sensi delle norme vigenti, conferendogli mandato di assolvere a tutti gli adempimenti necessari per corrispondere compiutamente all’ottenimento del finanziamento e, conseguentemente, allo svolgimento di tutte le procedure relative all’affidamento della progettazione ed all’affidamento ed alla realizzazione dei lavori in oggetto, anche con l’urgenza che il caso richiede, tra cui, in particolare, la propedeutica necessità di dotarsi del progetto preliminare, nel rispetto, ove possibile, delle opere a suo tempo indicate nella scheda inviata alla Regione Puglia in data 22.12.2006 per l’ammissione a finanziamento, in modo tale da consegnarlo alla Regione nei tempi previsti nell’Accordo del 20.12.2007 sottoscritto tra quest’ultima ed il Ministero dei Trasporti;



- con Determinazione Dirigenziale n. 4 del 01.02.2008, veniva conferito incarico a professionisti esterni per la redazione del **progetto preliminare** relativo agli interventi di cui trattasi;
- in data 08.05.2008 veniva sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Puglia e l'Ente Fiera di Foggia per la realizzazione delle infrastrutture per la mobilità al servizio dell'Ente, nel quale si dispone un contributo quindicinale, a decorrere dall'anno 2007, di € 667.000,00;
- in esecuzione agli adempimenti previsti nella Delibera n. 148 del 28/01/2008, innanzi citata il Responsabile Unico del Procedimento, Raimondo Ursitti, espletava le attività istruttorie in ordine ai successivi adempimenti cui questo Ente doveva assolvere nel rispetto delle vigenti norme regionali, nazionali e comunitarie, ed in particolare del D.Lgs n. 163/06, della LR Puglia n. 13/01 e del D.P.R. n. 554/1999, per cui occorre procedere all'affidamento dei **servizi** attinenti all'architettura e all'ingegneria per la redazione dei successivi livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, integrale e coordinata, studio geologico, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con Deliberazione del C.d.A. dell'Ente **n. 118 del 01.07.2008**, si è provveduto all'approvazione del Progetto Preliminare ed all'approvazione del Bando di Gara e del connesso Documento Descrittivo di gara relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei **servizi** attinenti all'architettura e all'ingegneria per la redazione dei successivi livelli di progettazione definitiva ed esecutiva, integrale e coordinata, studio geologico, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs n. 163/06;
- completate le procedure concorsuali, è stata stipulata la Convenzione di Incarico, in data 09.10.2009 prot. n.2313 reg.ta a Foggia presso l'Agenzia delle Entrate il 14.10.2009 al n. 5797/5/3C, tra questo Ente e il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ("**RTP**"), costituitosi con Atto Notar Vincenzo Frattarolo, registrato a Foggia il 23.02.2009 al n. 1063/IT, formato da:
 1. **PRO.SAL.** Progettazioni Salentine S.r.l., con sede in Via Monte San Michele, 20 – 73100 Lecce (Mandataria), titolare del cod. fisc. e numero iscrizione nel Registro delle Imprese di Lecce 02346200757;
 2. Arch. Augusto Marasco, con sede in Via Isonzo, 16 – 71100 Foggia (Mandante), codice fiscale MRS GST 56T14 D643A e partita IVA 00439240714;
 3. "Studio Tecnico Ing. S. Castriota e S. Fantini", degli ingegneri Silvio Castriota e Stelio Fantini, con sede in Via Miranda s.c. - 71100 Foggia (Mandante), aventi partita IVA 00243150711;
 4. T. & T Engineering s.r.l. con sede in Via Lupiae, 5 – Lecce (Mandante) titolare del cod. fisc. e numero iscrizione nel Registro delle Imprese di Lecce 03631080755;
 5. Dott. Modestino Geol. Mancini, con sede in Via Piave, 93 – 71100 Foggia (Mandante), codice fiscale MNC MST 49S23 D643R e partita IVA 00376420717, in corso di registrazione;
- in data 09/10/2009 è stata consegnato a questo Ente il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto;
- con Deliberazione del C.d.A. dell'Ente n. 251 del 12.10.2009, è stato approvato il **progetto definitivo** innanzi citato, per procedere poi all'ottenimento delle prescritte autorizzazioni, assenti, nulla osta e/o atti comunque denominati, propedeutici alla redazione del progetto esecutivo e alla fase di affidamento;
- in data 01.02.2017 la **PRO.SAL.** Progettazioni Salentine S.r.l., (Mandataria) con nota pec, acquisita al prot. n. 122 del 02.02.2017 di questo Ente, ha comunicato che, a seguito del decesso dell'ing. Stelio Fantini, si rendeva necessario procedere alla modifica della Convenzione di Incarico sottoscritta;
- in data 27.03.2017 prot. n.360, reg.ta a Foggia presso l'Agenzia delle Entrate il 28.03.2017 al n. 878/5/3, veniva sottoscritta Appendice alla Convenzione di Incarico per la modifica dei componenti del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ("**RTP**") che risultava essere così costituito:
 1. **PRO.SAL.** Progettazioni Salentine S.r.l., con sede in Via Monte San Michele, 20 – 73100 Lecce (Mandataria), titolare del cod. fisc. e numero iscrizione nel Registro delle Imprese di Lecce 02346200757;
 2. Arch. Augusto Marasco, con sede in Via Isonzo, 16 – 71100 Foggia (Mandante), codice fiscale MRS GST 56T14 D643A e partita IVA 00439240714;
 3. T. & T Engineering s.r.l. con sede in Via Lupiae, 5 – Lecce (Mandante) titolare del cod. fisc. e



numero iscrizione nel Registro delle Imprese di Lecce 03631080755;

4. Dott. Modestino Geol. Mancini, con sede in Via Piave, 93 – 71100 Foggia (Mandante), codice fiscale MNC MST 49S23 D643R e partita IVA 00376420717, in corso di registrazione;

- sulla scorta dei pareri/autorizzazioni acquisiti, soprattutto delle prescrizioni ivi contenute, il progetto definitivo è stato aggiornato e poi elaborato il progetto esecutivo con l'individuazione di un primo stralcio;
- in data 29.01.2018 è stata consegnato a questo Ente il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- lo stesso, completo degli elaborati prescritti per legge, è stato oggetto di verifica e validazione (*artt. 26 del vigente D.Lgs n° 50/2016 – c.d. Codice Appalti –*), da parte dell'Arch. V. Manzi, da Biccari (FG), in possesso dei requisiti prescritti per legge atti all'assolvimento dell'incarico affidato con nota prot. n. 271 del 16.03.2018 – autorizzato con visto in pari data prot. n. 731 del 16.03.2018 del Comune di Celle di San Vito - giusto Verbale di Verifica e di Validazione redatto in data 3 Aprile 2018, conservato agli atti di questo Ente;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 70 del 07/09/2018, è stato approvato il *progetto esecutivo* delle opere di cui trattasi e lo stesso è stato validato in data 03/04/2018;
- con Deliberazione a contrarre del Commissario Straordinario n. 68 del 29/04/2021 si è preso atto delle modifiche apportate al progetto in seguito all'adeguamento dell'elenco prezzi al Prezzario della Regione Puglia 2019 e in ossequio alle modifiche normative nel frattempo intervenute;
- è stato predisposto schema del Bando di gara e del relativo Disciplinare per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- nell'ambito della procedura è stata prevista la possibilità di subappaltare le opere in argomento nell'ambito del 40% dell'importo contrattuale;
- la suddetta percentuale è stata determinata in considerazione delle peculiari caratteristiche dell'intervento caratterizzato dalla notevole estensione delle sistemazioni esterne, con previsione di demolizione della viabilità preesistente e relativo rifacimento per circa mq 31.000,00, oltre alla demolizione e relativo rifacimento della pavimentazione delle aree esterne, per circa mq 40.000,00, lavorazioni che richiedono, ai fini prestazionali e di futura manutenzione, una elevata uniformità di realizzazione da parte di operatori qualificati e con omogeneità nella posa in opera;
- Ritenuto necessario, per tutto quanto sopra, di approvare il Bando e il relativo Disciplinare di Gara e che le suddette opere, per quanto innanzi specificato, possono essere subappaltate nell'ambito del 40% dell'importo contrattuale,

Tutto ciò premesso

il Commissario Straordinario

- considerata la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- visti gli atti d'ufficio;
- tenuto conto dell'avvenuto espletamento delle procedure previste per legge;
- considerata la rilevanza che gli interventi de quo comportano per lo sviluppo del Polo Fieristico di Foggia;
- visto lo Statuto dell'Ente;
- sentita la relazione del Segretario Generale – Responsabile Unico del Procedimento

Delibera

- **che** tutto quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **di approvare** lo schema del Bando e del relativo Disciplinare di Gara per l'affidamento dei suddetti lavori, che si allegano al presente atto,;
- **di stabilire** che le suddette opere, possano essere subappaltate nell'ambito del 40% dell'importo contrattuale, in considerazione delle peculiari caratteristiche dell'intervento caratterizzato dalla notevole estensione delle sistemazioni esterne, con previsione di demolizione della viabilità preesistente e relativo rifacimento per circa mq 31.000,00, oltre alla demolizione e relativo rifacimento della pavimentazione delle aree esterne, per circa mq 40.000,00, lavorazioni che richiedono, ai fini prestazionali e di futura manutenzione, una elevata uniformità di realizzazione da parte di operatori qualificati e con omogeneità nella posa in opera;
- **di confermare** come Responsabile Unico del Procedimento il Segretario Generale - Dirigente di questo Ente Raimondo Ursitti, giusta delibera del C.d.A n. 148 del 28/01/2008 e conferirgli mandato ad espletare tutti gli adempimenti successivi previsti per legge;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Raimondo Ursitti)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Avv. Luigi Massimiliano Arena)